



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1237**

21 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2456 (1)

Καθορισμός υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 1 του Ν. 3164/2003 (Φ.Ε.Κ. 176 Α΄) «Μητρώο μελετητών, ανάθεση και εκπόνηση μελετών, κ.λπ.», με τις οποίες συμπληρώθηκε η παρ. 2 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α΄).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α΄) «Οργάνωση, διοίκηση και λειτουργία της Περιφέρειας, κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17/7/23 περί «σχεδίων πόλεων, κ.λπ.» όπως ισχύουν σήμερα καθώς και τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ. περί «Γ.Ο.Κ.» που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Ν. 960/1979 περί «δημιουργίας χώρων σταθμεύσεως, κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 194 Α΄) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 455/76 περί «όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων, κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 169 Α΄) όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3 αυτού.

6. Την 1096/27.3.2003 απόφαση του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Α.Μ.-Θ. περί «μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ./νσεων και Τμημάτων της Περιφ. Α.Μ.-Θ.» (Φ.Ε.Κ. 393 Β΄).

7. Την 803/29.3.2002 απόφαση του Γεν. Δ./ντή Περιφ. Α.Μ.-Θ. που αφορά στη συγκρότηση του Περιφ/κού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. στη Δ./νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφ. Ανατ. Μακεδ. - Θράκης, όπως η απόφαση αυτή τροποποιήθηκε με την 895/21.3.2003 όμοια απόφαση.

8. Την 42/19.22001 απόφ. του Δημ. Συμβ. Αλεξ/πολης με την οποία εγκρίνει την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ. 117 του σχεδίου πόλεως που περιβάλλεται από τις οδούς Νικηφόρου Φωκά και Γεωργίου Ζαρίφη και τις Λεωφόρους Δημοκρατίας και Μεγ. Αλεξάνδρου.

9. Την 1347/12.82003 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της Δ./νσης ΠΕ.ΧΩ. Α.Μ.-Θ. (ορθή επανάληψη 16.9.2003) με τα συνοδευτικά αυτής στοιχεία.

10. Το 7376 π.ε. /15.1.2002 έγγρ. της Δ./νσης Δημοσίων Έργων/ Τμ. Οδικής Κυκλοφορίας και Τοπογραφήσεων της Περιφ. Α.Μ.-Θ. με το οποίο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη της για τα σημεία εισόδου-εξόδου του υπόγειου σταθμού αυτ/των.

11. Το με αριθμ. πρωτ. 2769/21.1.2002 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

12. Το ΕΥΔΕΚ/346/19.6.2002 έγγρ. της Ε.Υ.Δ.Ε.Κ. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε./Γ.Γ.Δ.Ε.

13. Το με 517/34/16.1.2001 έγγραφο της Κ.Ε.Δ.

14. Τα με αρ. πρ. 4772/13.22003 και 11071/10.4.2003 έγγραφα του Δήμου Αλεξανδρούπολης (αρ. πρ ΥΠΕΧΩΔΕ 7396/19.2.2003 και 21240/03 αντίστοιχα).

15. Την 25903/5885/99 απόφ. του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η Γ΄ Φάση-Μελέτη τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Αλεξ./πολης (Φ.Ε.Κ. 844 Δ΄/25.11.1999).

16. Την 32/6η Συνεδρίαση/23 και 26.9.2003 σύμφωνη γνωμοδότηση (ομόφωνη) του Περιφ/κού Σ.Χ.Ο.Π.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Επειδή η κατασκευή του ανωτέρω υπόγειου χώρου

στάθμευσης αυτοκινήτων θα βελτιώσει τις συνθήκες διαβίωσης των κατοίκων της περιοχής ενώ εξάλλου η επιλεγείσα θέση του ικανοποιεί νόμιμα πολεοδομικά κριτήρια (άρθ. 1 Ν.Δ. 17/7/23, άρθ. 3 Π.Δ. 455/76), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και υπόγειου χώρου εισόδου-εξόδου καθώς και των απαιτουμένων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων κάτω από τμήμα κοινόχρηστου χώρου (πλατεία Εθνικής Ανεξαρτησίας), του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου), στο Ο.Τ. 117 του σχεδίου πόλεως που περικλείεται από τις οδούς Νικηφόρου Φωκά και Γεωργίου Ζαρίφη και τις Λεωφόρους Δημοκρατίας και Μεγ. Αλεξάνδρου, όπως ο χώρος αυτός φαίνεται με κόκκινη γραμμή και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-ΣΤ-Ζ-Η-Α (υπόγ. χώρος στάθμευσης) και Θ-Ι-Κ-Λ-Θ (υπόγ. χώρος εισόδου-εξόδου)στο συνημμένο σε κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τη Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 13.10.2003 και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η κατασκευή του παραπάνω υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων υπόκειται στους εξής περιορισμούς:

1. Να ειδοποιηθεί έγκαιρα η αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία ώστε να παρακολουθήσει τις εργασίες της κατασκευής του σταθμού.

2. Οι υπέργειες εγκαταστάσεις να περιοριστούν στο απολύτως αναγκαίο μέτρο για να μην παρεμποδίζουν την κοινή χρήση του υπερκείμενου χώρου.

3. Οι δύο είσοδοι-έξοδοι των αυτοκινήτων τοποθετούνται επί της οδού Γ. Ζαρίφη και της Λεωφ. Δημοκρατίας.

4. Να μεταφερθεί η χρήση της Παιδικής Χαράς σε άλλο χώρο, εκτός της πλατείας Εθνικής Ανεξαρτησίας (Ο.Τ. 117).

5. Ειδικά, η είσοδος-έξοδος των νηπίων και συνοδών να γίνεται αποκλειστικά από την οδό Νικ. Φωκά και όχι από την κύρια είσοδο του παιδικού σταθμού επί της Λ. Δημοκρατίας.

6. Να γίνει η πεζοδρόμηση του τμήματος της οδού Νικ. Φωκά από την οδό Ειρήνης μέχρι τη συμβολή της με τη Λεωφ. Δημοκρατίας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής απομάκρυνση και προσέγγιση από και προς τον παιδικό σταθμό, των νηπίων με τους συνοδούς τους.

7. Να μεταφυτευτούν στην άμεση περιοχή του σταθμού τα δέντρα που θα απομακρυνθούν λόγω της κατασκευής του, όπως αναφέρεται στην πρόταση του Δήμου (σχετ. με αρίθ. 11071/10.4.2003 έγγρ. Δήμ. Αλεξ./πολης).

8. Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής να πραγματοποιηθεί η κατάλληλη διαμόρφωση και φύτευση (με θαμνοειδή και δενδρύλλια, άνθη και γρασίδι κ.λπ.) του υπέργειου κοινόχρηστου χώρου και να δημιουργηθεί σαφές δίκτυο μονοπατιών πορείας-κίνησης πεζών εντός της πλατείας.

9. Να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι οι οποίοι εγκρίθηκαν με την 1347/12.8.2003 απόφαση της Δ/νσης Π.Ε.Χ.Ω της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ορθή επανάληψη 16.9.2003).

10. Να τηρηθούν οι όροι και οι προϋποθέσεις που θέτει η «Κυκλοφοριακή Μελέτη Κατασκευής του Υπόγειου Σταθμού Αυτ/των» (Δήμος Αλεξ/πολης) - θεωρημένη στις 10.4.2003 από τη Δ/νση Τ.Υ. του Δήμου - και ιδιαίτερα να διαμορφωθεί κατάλληλα, κατά τη φάση κατασκευής, η είσοδος-έξοδος επί της Λεωφ. Δημοκρατίας έτσι ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη κατά το δυνατόν και ομαλή κίνηση των οχημάτων επί της παραπάνω λεωφόρου.

Άρθρο 3

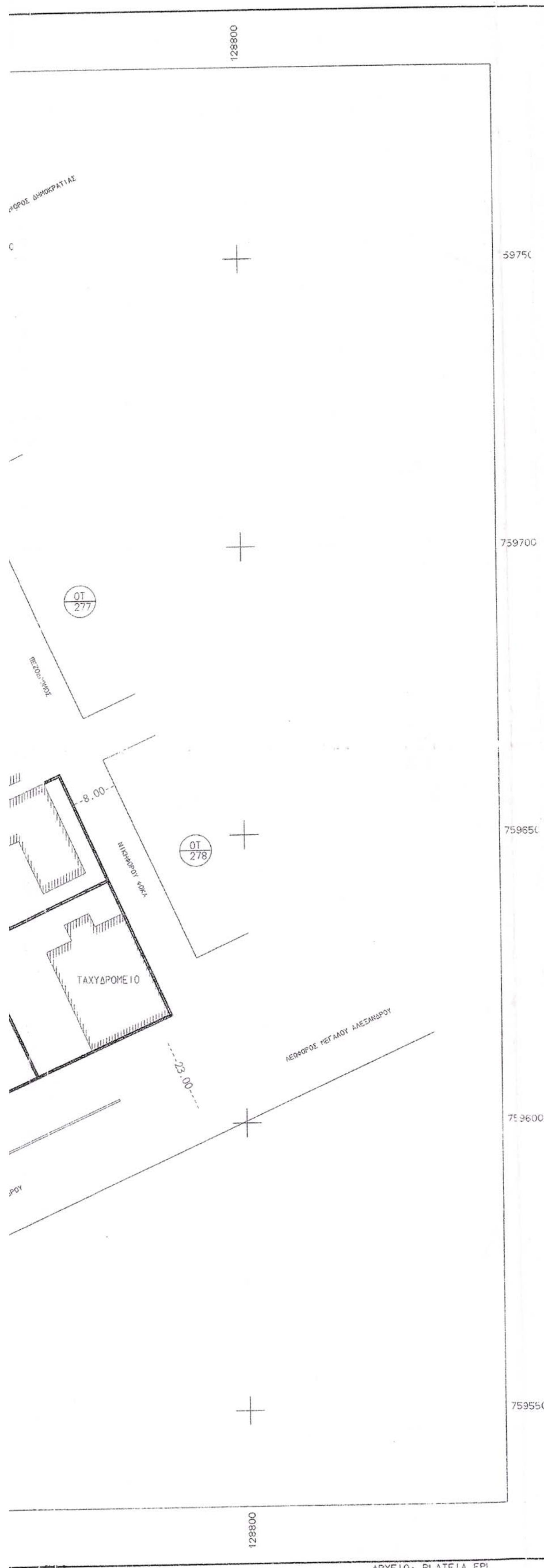
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 13 Οκτωβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΖΑΦ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ


ΥΠΟΓ. ΧΩΡΟΣ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ
ΑΒΓΔΕΣΤΖΗ: ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Κ.Χ. ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΒΚ 8
ΑΒΚ 5
ΑΒΚ 2,3,4
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ
ΚΥΛΙΚΕΙΟ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΖΑΡΕΙΦΗ
ΖΑΡΙΦΕΙΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ
ΤΥΔΚ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΚΡΑΣΠΕΔΟ
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΞΟΔΟΣ
ΟΤ 118
ΟΤ 116
ΟΤ 276
ΟΤ 87
ΟΤ 86
Σ1 7.355
Σ2 7.941
Σ3 7.676
Σ5 7.066
Σ11 7.580
759750
759700
759650
759600
759550
128600
128650
128700
128750
30.00
15.00
12.00
8.00
23.00
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43%



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
21	128642.679	759696.911	94	128705.357	759725.729	96	128725.279	759682.277
257	128696.880	759578.234	348	128718.828	759696.292	A3	128656.175	759667.456
A4	128724.188	759590.411	A7	128668.809	759639.840	A8	128695.995	759652.287
A9	128683.381	759679.837	A12	128740.627	759648.774	A15	128704.945	759632.351

ΙΔ:1 ΣΗΜΕΙΑ:11 ΕΜΒΑΔΟ:6306.20 μ²

A12 A15 A4 257 A7 A8 A9 A3 21 94 348

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
A12 - A15	39.28	A15 - A4	46.14	A4 - 257	29.90
257 - A7	67.70	A7 - A8	29.90	A8 - A9	30.30
A9 - A3	29.89	A3 - 21	32.40	21 - 94	68.99
94 - 348	32.37	348 - A12	52.28		

ΙΔ:2 ΣΗΜΕΙΑ:9 ΕΜΒΑΔΟ:4068.36 μ²

257 A7 A8 A9 348 96 A12 A15 A4

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
257 - A7	67.70	A7 - A8	29.90	A8 - A9	30.30
A9 - 348	39.08	348 - 96	15.43	96 - A12	[illegible]
A12 - A15	39.28	A15 - A4	46.14	A4 - 257	[illegible]

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 2 ΕΙΝΑΙ Ο ΧΩΡΟΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΙ ΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ

ΘΙΚΛΘ: ΧΩΡΟΣ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΠΑΡΚΙΝΓΚ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2456/13-10-03
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 13 / 10 / 2003
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.



ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	
ΘΕΣΗ: Υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων	Ο.Τ. 117
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τοπογραφικό Διάγραμμα	Για το Πολεοδομικό Γραφείο Μαστρόπουλος Διονύσης Διπλ. Μηχ. Χωροταξίας & Περ. Ανάπτυξης- Πολεοδόμος
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Μάιος 2003	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ : Τασούδης Χρήστος Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Μέλος Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 48058 Παλαιολόγου 42 Αλεξανδρούπολη Τηλ. 25510 88543,	ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ : ΕΘΕΩΡΗΘΗ Αλεξ/πολη .... Η Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αλεξανδρούπολης  Μπίκα Αικατερίνη Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. οικ. 3102 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης ΒΟΝΙΤΣΑΣ Ο.Τ. 39Δ Δήμου Ανακτορίου Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

I. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94/ΦΕΚ/Α΄ και του Ν. 2240/94/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Το ΦΕΚ. 259/Δ/20.4.1999 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης Βόνιτσας Δήμου Ανακτορίου Ν. Αιτ/νιας.

5. Την 3367/02 Εισήγηση Δ/νσης Πολεοδομίας Αιτ/νίας.

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κου Τ.Ε. Κουζέλη Χρήστου του Δήμου Ανακτορίου.

7. Τη βεβαίωση του Δήμου Ανακτορίου με 2603/12.6.2002 ότι δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις από τους ενδιαφερομένους, και τα αποδεικτικά επίδοσης του Δήμου στους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτες.

8. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 11η πράξη, θέμα 5ο αυτού.

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του Ν. 1558/85) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α)

10. Την σύμφωνη γνώμη του Δήμου Ανακτορίου για την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Βόνιτσας με αρ. Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου 84/2002.

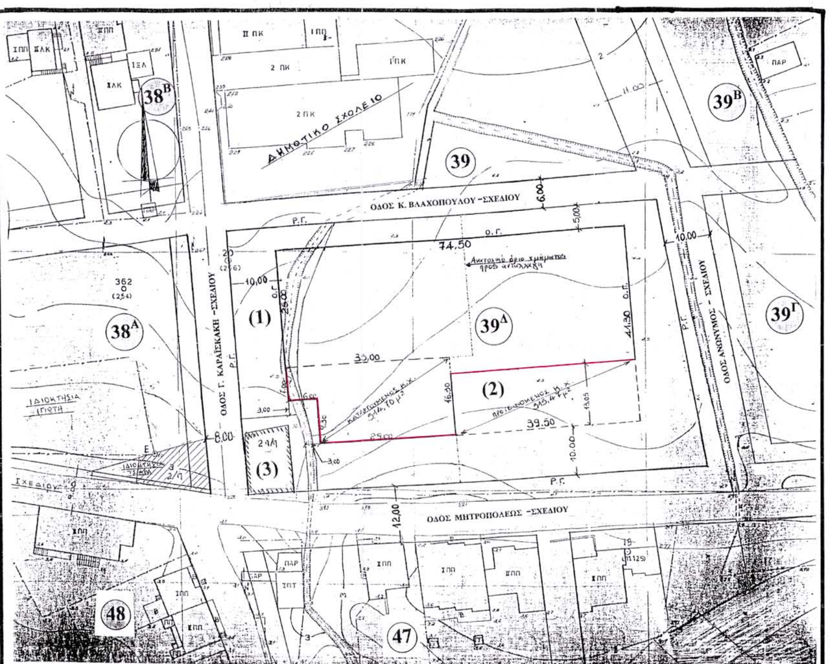
11. Την 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 απόφαση «περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες», αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του σχεδίου Πόλης Βόνιτσας Δήμου Ανακτορίου Ν. Αιτ/νιας στο Ο.Τ. 39Δ. Με την μετατόπιση του κοινόχρηστου χώρου Ανατολικά στο Ο.Τ. 39Δ όπως φαίνεται στο συννημένο διαγράμματα όποιο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης επειδή δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και δεν προκύπτει μεταβολή του εξωτερικού περιγράμματος του οικοδομικού τετραγώνου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 16 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΝΙΤΣΑΣ (Φ.Ε.Κ. 259 Δ / 20 – 4 – 99)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Β' ΤΟΜΕΑΣ

	Κανόνας	Προ 20-4-99
Σ.Δ.	1,2	1,2
Εμβαδόν	300	150
Πρόσωπο	12,00	10,00
Κάλυψη	70%	70%
Μεγ. ύψος	9,00	9,00
Στέγη	1,50	1,50
Συν. ύψος	10,50	10,50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- - - - - Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
——— Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
——— Διατηρούμενη οικ/κή / ρυμοτομική γραμμή

Πινακας Ιδιοκτητών

Α/α	Ιδιοκτήτης
1	Ιερός Ναός Αγίου Σπυρίδωνα Βόνιτσας
2	Δήμος Ανακτορίου
3	Κύρκος Παναγ. Θεόδωρος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΚΤΟΡΙΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΝΙΤΣΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 39Δ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
Βόνιτσα 19 - 4 - 2002 ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΚΟΥΖΕΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δήμου Ανακτορίου	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Μεσολόγγι 22-4-2002 Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΚΡΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 84 / 2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ανακτορίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Παν. Αποστολάκης

Αριθ. 10540/Α68 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. 181 με την διάνοιξη οδού και χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμος (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την με αρ. ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λπ.)

5. Την με αρ. 63 Υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.1995)

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002).

7. Την με 58/2003 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Σαλαμίνας.

8. Την από 12.9.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά.(αρ. πρακτ. Κ 164/03), αποφασίζουμε:

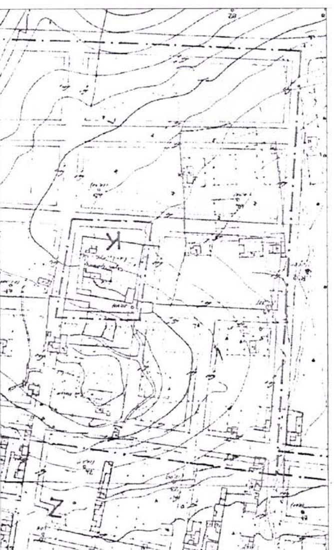
1. Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ του Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ 181 με τον χαρακτηρισμό της υπάρχουσας ιδιωτικής οδού σε εγκεκριμένη οδό και τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 9 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Η βοηθός Νομάρχης
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
στη θεση "ΑΓ. ΜΑΥΡΗ" (Ο.Τ. 181)
του Δημου Σαλαμινας
Κλιμακα 1 : 500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 8-9-1977 Φ.Ε.Κ. 254/Δ/1977
ΤΟΜΕΑΣ Η
Ε = 400 Π = 15
ΚΑΛΥΨΗ 40%
ΥΨΟΣ Γ.Ο.Κ. 85
ΣΔ. = 0.7

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΗΛΕ(
1	ΠΑΠΑΔΑΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	ΠΑΠΑΔΑ και ΠΑΠΑΓΟΥ-ΣΑΛΑΜΙΝΑ	
2			
3			
4	ΤΗΡΑΜΕΣΗΣ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ		
5	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤ/ΝΟΣ	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 6-8 ΠΕΡΑΝΙ	
6	ΑΝΔΡΕΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 11-ΣΑΛΑΜΙΝΑ	
7			
8	ΠΑΠΑΔΑ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΠΑΔΑ και ΠΑΠΑΓΟΥ-ΣΑΛΑΜΙΝΑ	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ "ΤΕΝΕΔΟΥ"
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ "ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΙΣΑΙΑ"
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 181
Ο.Τ. 182
Ο.Τ. 178
Ο.Τ. 179

Το παρον τοποχραφικο διαχραμμα συνοδευει την με αριθμο 58/2003 αποφαση Δημοτικου Συμβουλιου Δημου Σαλαμινας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΑΠΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Θεωρειται το παρον τοποχραφικο διαχραμμα χια την υπαρχουσα κατασταση και χια τις καταρχουμενες οικοδομικες και ρυμοτομικες χραμμες και τους ορους δομησης.

Ο Ελεγξας
Σαλαμινα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σαλαμινα
Η Τομεαρχης Τοποχραφικου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
: ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ρ.Γ.
: ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ο.Γ.
: ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ Ο.Γ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 10540/Α68/9-10-2003 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Τροποποίηση του Ρ.Σ. Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. 181 με την διάνοιξη οδού κ' χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου"
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 09.10.2003
Ε.Ν.
η Βοηθός Νομάρχη
Τ.Υ.
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 16.10.2003
Ο
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔ. & ΑΝΟΙΚ.
α.α.
Ι. Αλεξανδάκη